



04003740805020008



3221

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 374

8 Μαΐου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα
Ο.Τ. 305 και 306 του Δήμου Αγ. Παρασκευής. 1
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου
στη Νέα Κυψέλη (Ο.Τ. 42, περ. 84) του Δήμου Αθη-
ναίων με χαρακτηρισμό Αθηναίων με χαρακτηρι-
σμό χώρου μεταξύ των οδών Δοϊράνης, Χελμού και
Δελβίνου ως χώρου κοινόχρηστου πρασίνου και
πεζοδρόμου. 2
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου
Δήμου Πειραιά στο Ο.Τ. 70/Τ.19 με το χαρακτηρι-
σμό του χώρου μεταξύ των οδών Σπυρίδωνος και
Μαχητών σε χώρο κοινόχρηστο - πρασίνου και παι-
δικής χαράς. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. οικ. ΠΕΧΩ 1766/Φτροπ./02 (1)
Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα
Ο.Τ. 305 και 306 του Δήμου Αγ. Παρασκευής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».
- 2) Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός, όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000» (ΦΕΚ 140 Α).
- 3) Τα άρθρα 152 παρ. 6 154, 160 και 161 του από 14/27.7.1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580 Δ').
- 4) Την 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767Β/30.12.1983) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5) Την 11383/20.3.2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις 2711Ζ/ 30.6.2000 και 46931/30.10.2000 και 46320/ 11.9.2001 αποφάσεις μας.

6) Την 50/2001 απόφαση επικαιροποίησης της με αριθ. 99/98 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγ. Παρασκευής.

7) Την ΠΕΧΩ 1191/2001 /φ. τροποποιήσεων εισήγηση της Δ/σης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής.

8) Την ΠΕΧΩ 404/5.3.2002 συμπληρωματική εισήγηση της Δ/σης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής.

9) Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Αττικής που διατυπώθηκε στην 20η συνεδρίαση της 24/9/2001 και στην 7η συνεδρίαση της 4/4/2002 πράξη 3η.

10) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγ. Παρασκευής στα Ο.Τ. 305 και 306, με τον χαρακτηρισμό τμημάτων τους ως κοινόχρηστων χώρων πρασίνου, με την ονομασία του ενός σε Ο.Τ. 306Β, με την δημιουργία πεζόδρομων πλάτους 2.00μ. και 4.00μ. στις πλευρές του, και την επιβολή πρασιάς πλάτους 4.00μ. στο Ο.Τ.306Β κατά μήκος του δημιουργούμενου πεζόδρομου, όπως αυτή φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη της Δ/σης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

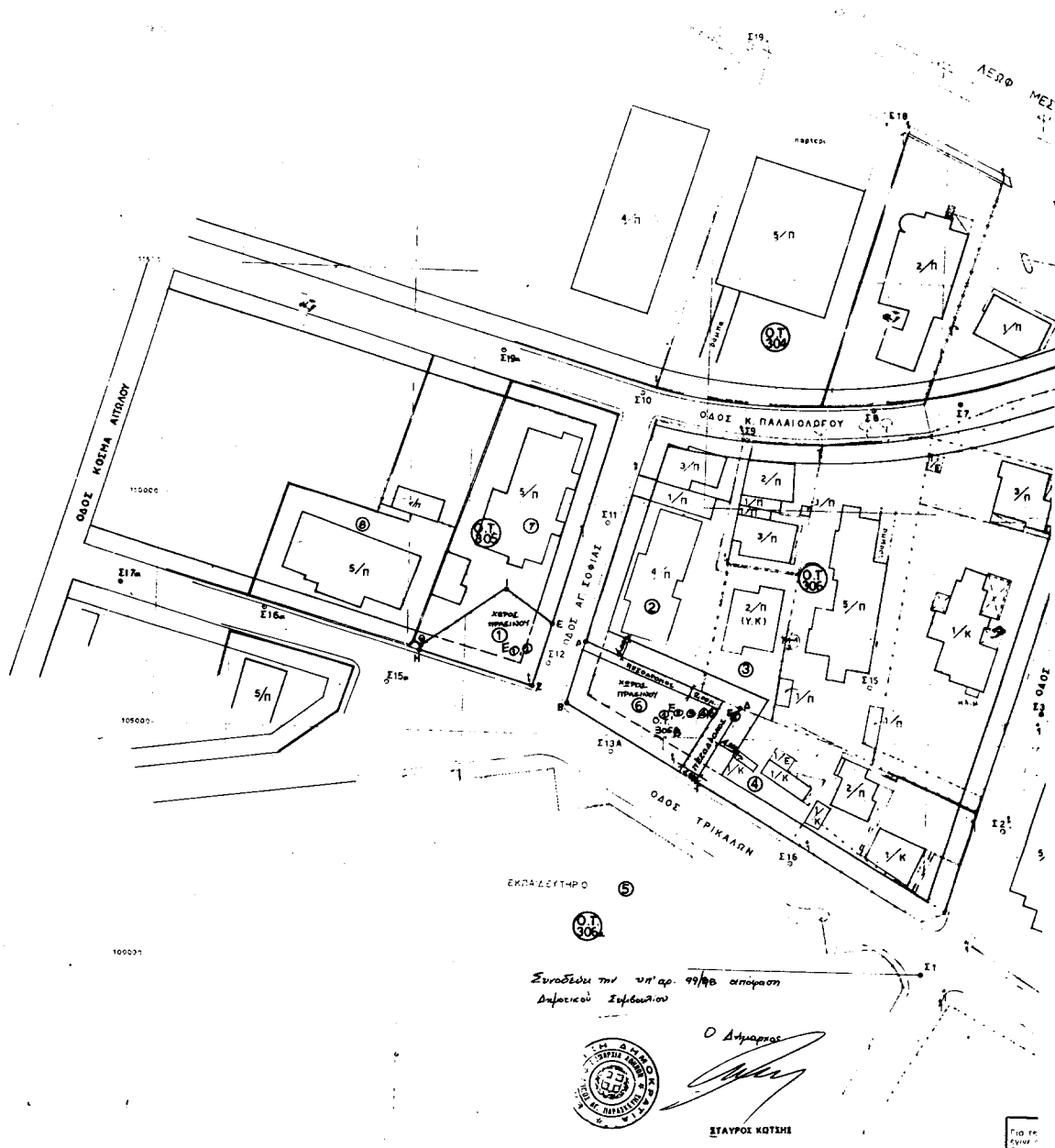
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Απριλίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡ. Φ
ΣΤΑ Ο.Τ. 305 - 306

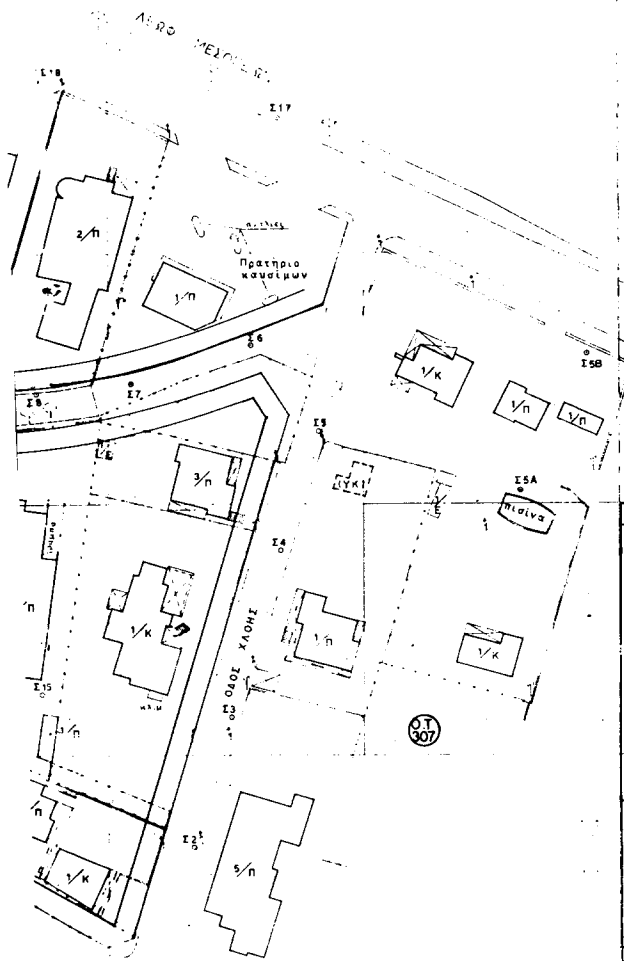


ΕΓΚΕΚΡ. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ

06



ΘΕΩΡΗΣΗ
Ο ΑΝΤΙΣΥΝΤΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΑΥ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΑΥ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ



ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΘΕΩΡΗΣΗ
Ο ΑΝΤΙΣΥΝΤΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΑΥ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ



ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΣΤΑΥΡΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ



ΔΙΑΤΑΞΗ
Ε. 600 m²
Π. 13 m
Σ. 1.00

Ε. 150 m²
Π. 13 m
Σ. 1.00

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1.	Αποστόλ	Τριτάτος Β. Α. Αρ. Σοφίας 6
2.	Διμήτριος Χρήστος	(Διαχειριστής πολυκατοικίας) Αρ. Σοφίας 1 Αρ. Ταραντινών
3.	Χρυσήτα Ταραντινών	Αρ. Ταραντινών 10 Αρ. Ταραντινών
4.	Βασίλειος Δημ. Καραντινός	Στρά 62 - Αθήνα Σοφία 62 - Αθήνα Αρ. Ταραντινών 18 - Αρ. Ταραντινών Αρ. Ταραντινών 18 - Αρ. Ταραντινών
5.	Γεωργίου Καραντινός	Τριτάτος Β. Αρ. Ταραντινών
6.	Κτηματική Εταιρεία Δημοσίου	Πετ. Καραντινός 150α
7.	Γεωργίου Καραντινός	(Διαχειριστής πολυκατοικίας) Ταραντινών 20 Αρ. Σοφίας
8.	Καραντινός	Ι. Καραντινός Ι. Καραντινός Ι. Καραντινός Ι. Καραντινός

ΚΑΤΑΡΤΙΣΜΟΣ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ

ΑΠΟΣΤΑΣΗ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
Κ.Τ. 2000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Γ.Δ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΚΑΝΟΝΑ 34

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΣΧ. 1/1 - 1/2
Ο ΑΝΤΙΣΥΝΤΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΣΤΑΥΡΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ

Αριθ. ΠΕΧΩ οικ. 1748/Φ.Τροπ./2002

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στη Νέα Κυψέλη (Ο.Τ. 42, περ. 84) του Δήμου Αθηναίων με χαρακτηρισμό Αθηναίων με χαρακτηρισμό χώρου μεταξύ των οδών Δοϊράνης, Χελμού και Δελβίνου ως χώρου κοινόχρηστου πρασίνου και πεζοδρόμου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός, όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000» (ΦΕΚ 140 Α).

3. Τα άρθρα 152§ 6, 154 και 161 του από 14/27.7.1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580 Δ).

4. Την 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767Β/30.12.1983) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Την 11383/20.3.2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις 2711Ζ/30.6.2000 και 46931/30.10.2000 και 46320/11.9.2001 αποφάσεις μας.

6. Την 1930/2.10.2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αθηναίων (Συνεδρίαση 19η της 2.10.2000).

7. Την ΠΕΧΩ 664/Φ.Τροπ./2001/13.11.2001 εισήγηση της Δ/νσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής.

8. Την ομόφωνα θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Αττικής, που διατυπώθηκε στην 5η πράξη της 7ης συνεδρίασης της 4.4.2002.

9. Το γεγονός ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση αυξάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι και οι χώροι πρασίνου.

10. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του ΟΤΑ., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στη Νέα Κυψέλη (Ο.Τ.42, περ.84) του Δήμου Αθηναίων με χαρακτηρισμό χώρου μεταξύ των οδών Δοϊράνης, Χελμού και Δελβίνου ως χώρου κοινόχρηστου, πρασίνου και πεζοδρόμου, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, όπως θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕΧΩ.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή στον Υπ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. σε 30 μέρες από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Απριλίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

Αριθ. ΠΕΧΩ οικ. 1749/Φ.Τροπ/2002

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Πειραιά στο Ο.Τ. 70/Τ.19 με το χαρακτηρισμό του χώρου μεταξύ των οδών Σπυρίδωνος και Μαχητών σε χώρο κοινόχρηστο - πρασίνου και παιδικής χαράς.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».
2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός, όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000» (ΦΕΚ 140 Α).
3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154 και 161 του από 14/27.7.1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580 Δ).
4. Την 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767Β/30.12.1983) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».
5. Την 11383/20.3.2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Περ. ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις 2711Ζ/30.6.2000 και 46931/30.10.2000 και 46320/11.9.2001 αποφάσεις μας.
6. Το από 16 Αυγούστου 1959 εγκριτικό Δ/γμα (ΦΕΚ 180Α).

7. Τις 96/96 και 474/00 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πειραιά (Συνεδρίαση 3η της 29.1.96 θέμα: 8ο και συνεδρίαση της 25.7.2000 θέμα: 18ο).

8. Την ΠΕΧΩ 3149/Φ.Τροπ/2001 εισήγηση της Δ/σης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής και την ΠΕΧΩ 621/Φ.Τροπ/2002 συμπληρωματική εισήγηση.

9. Την ομόφωνα θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Αττικής, που διατυπώθηκε στην 5η πράξη της 6ης συνεδρίασης της 21.3.2002.

10. Το γεγονός ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση αυξάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι του Δήμου Πειραιά.

11. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της προτεινόμενης τροποποίησης στο Ο.Τ. 70/Τ19 του Δήμου Πειραιά, με το χαρακτηρισμό του χώρου μεταξύ των οδών Σπυρίδωνος και Μαχητών σε χώρο κοινόχρηστο - πρασίνου και παιδικής χαράς, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, όπως θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Δ/σης ΠΕΧΩ.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή στον Υπ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. σε 30 μέρες από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Απριλίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΚΥΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ		
Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΔΟΣ
1	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ ΝΙΚΟΥ ΔΗΜ.	ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ 97
2	ΝΕΤΟΥ ΚΑΛ.	ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ 98
3	ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΑΠΟΣΤ. ΔΑΙΚΑΛΑΝΤΩΝΑΚΗ ΕΛΕΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΕΥΑΓ. ΜΠΙΛΑΚΑ ΜΑΡΓ.	ΜΑΧΗΤΩΝ 13
4	ΔΑΧΤΥΛΙΔΗ ΒΑΡΒ. ΜΑΤΣΟΥΡΑΚΗ ΑΝΝΑ ΜΙΤΑΚΙΔΗ ΜΠΟΝΑΝΟΥ ΜΑΡΙΑ ΔΑΧΤΥΛΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓ. ΔΑΧΤΥΛΙΔΗΣ ΑΛΕΞ.	ΜΑΧΗΤΩΝ 9
5	ΦΑΜΕΛΗ ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΡΖΗ ΠΑΝΑΓ.	ΜΑΧΗΤΩΝ 9
6	ΔΑΧΤΥΛΙΔΗΣ ΚΩΝ. ΜΠΟΥΡΙΑΣ ΓΕΩΡΓ. ΜΠΟΥΡΗΣ ΔΗΜ. ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓ.	ΜΑΧΗΤΩΝ 7
7	ΜΑΡΚΑΤΟΥ (ΑΝΕΞΟ)	ΜΑΧΗΤΩΝ 5
8	ΑΝΔΡΕΟΥ ΔΕΣΠ.	ΜΑΧΗΤΩΝ Β
9	ΠΡΟΗΝ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗ ΑΙΚΑΤ.	ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΣ 39
10	ΑΝΑΞΟΣΤΑΣΙΟ Ο.Σ.Ε.	
11	ΠΑΡΟΛΟΜΑΤΟΥ ΜΑΡΑΜΑΝΕΛΗ	ΜΑΧΗΤΩΝ 4

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Το τεύχος έχει ληφθεί στο σχεδιαστικό
έναντι συνολικής κατά ποσοστό 45 %

Κύματι

ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
Δ/ΝΣΗ Γ. ΣΧ/ΣΜΟΥ ΠΟΛΗΣ & ΠΡΩΤΟΔΕΙΧΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΣΧ. ΠΟΛΗΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

ΣΧΕΔΙΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΧΡΩΜΑΤΙΣΤΩΝ ΣΕ ΧΡΩΜΑΤΙΣΤΩΝ

ΣΧΕΔΙΑ
Ο.Τ. 70 / Τ. 19
ΜΕΤΑΒΛ. ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΣΥΝΤΡΙΔΕΛΛΩΝ, ΜΑΧΗΤΩΝ,
ΠΛΑΤΕΙΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ

ΣΧΕΔΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ

κλίμακα : 1:500

ημερομηνία : 06/09/2000

συντάκτης : ΜΙΧΑΕΛΟΓΚΟΝΑΧΕΔΑΣΤΗ ΠΡΑΞΙΝΟΥ Μ.

πρωτότυπος του τμήματος
Εξοφλήθηκε
Εγκρίνεται
δημάρχος

ΣΑΚΚΟΣ Β. ΓΙΑΚΟΥΜΕΛΛΗΣ Χ. ΑΓΓΑΠΙΔΗΣ